

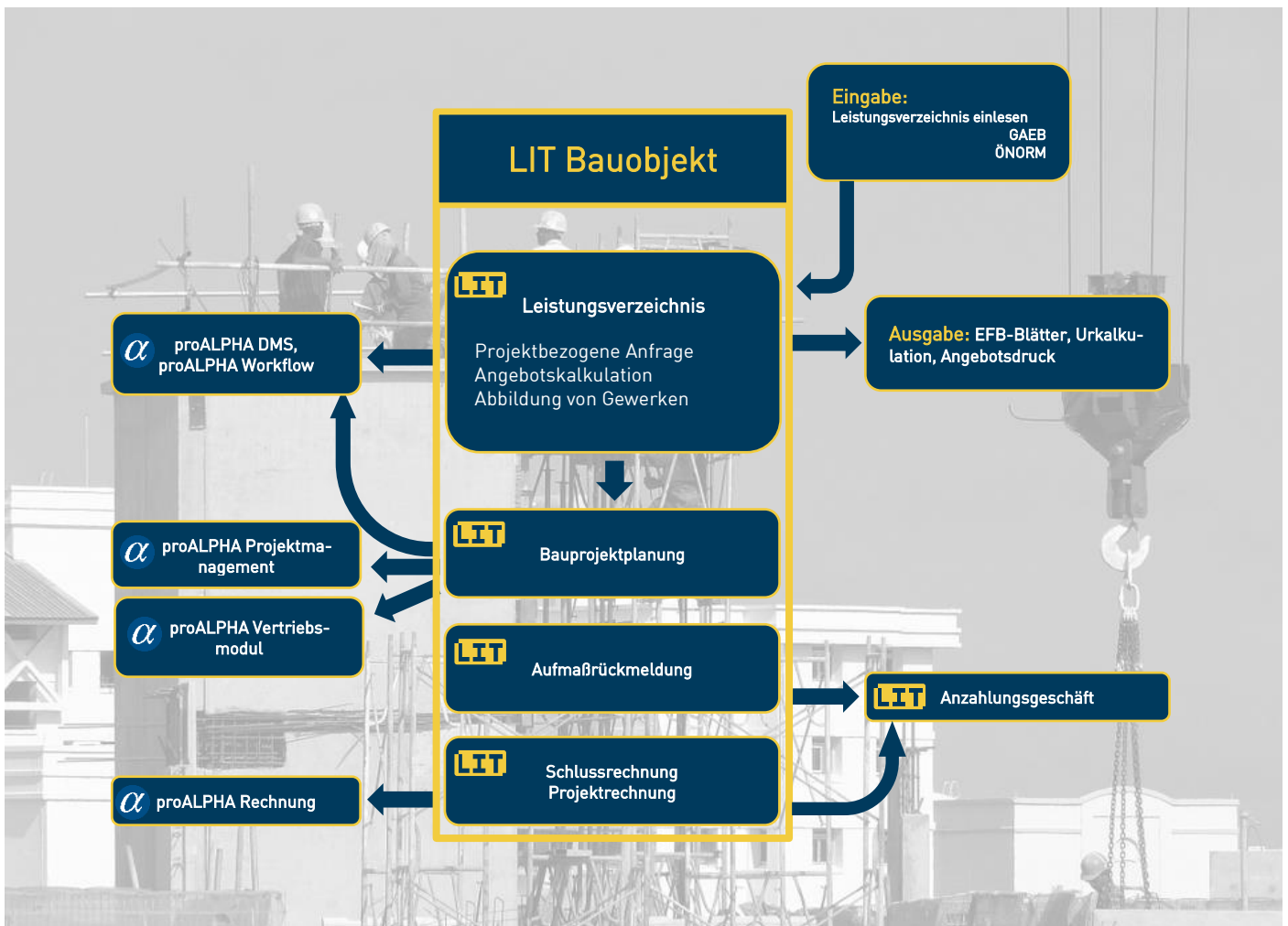
LIT KOMPONENTEN FÜR proALPHA

Baukomponente

ICC: Industry Component for Construction and Construction Trades

ICC

Kalkulation und Abwicklung von Bauprojekten Verwaltung von Subunternehmen



Releasefähigkeit durch Wartung sichergestellt.

Ab proALPHA Version 7.1e

Voraussetzungen:
Modul Vertrieb, Modul Finanzbuchhaltung,
Modul Kostenträger, Modul Projektmanagement

Funktionen und Highlights für die Baukomponente

Projektbezogene Anfrage

- Start und Vorbefüllung direkt aus dem proALPHA Vertriebsmodul
- In der Anfragemaske können alle zur BV-Anfrage notwendigen Daten wie Kontakt, Adresse, Vertreter u.v.m. eingepflegt werden, somit ist die projektbezogene Anfrage direkt mit dem Bauvorhaben verknüpft.
- Anstoß der „Machbarkeitsprüfung“ über den proALPHA Workflow möglich.

Wie an allen relevanten Stellen der Baukomponente ist auch hier das Dokumenten-Management-System (DMS) angebunden.

Import Leistungsverzeichnis

Das Leistungsverzeichnis kann über alle gängigen Varianten erstellt bzw. importiert werden:

- Manuelle Schnellerfassung
- Import GAEB-Datei (GAEB90, GAEB2000, GAEBDAXML)
- Import ÖNORM-Datei
- Import XLS-Datei

Bei Anlage neuer Bauvorhaben können vorhandene Strukturen beliebig kopiert und modifiziert werden.

Angebotskalkulation

Ausschnitt aus den detaillierten und äußerst umfangreichen Möglichkeiten der Angebotskalkulation:

- Detaillierte Mittellohnberechnung pro Arbeitsgruppe/Kolonne
- Kalkulation von Nachunternehmerleistungen und Generierung von Einkaufsanfragen
- Hinterlegung Gewinnmarge bis in die tiefste Ebene
- Möglichkeit der Verwendung von Dummy-Teilen
- Übersichtliche Deckungsbeitragsrechnung

Ausgabe relevanter Dokumente

- Automatischer Angebotsdruck nach fertiggestellter Angebotskalkulation mit flexibler Anpassung - je nach Anforderungen
- Vollautomatisierte Generierung und Befüllung der EFB- sowie der K3- und K7-Blätter
- Erstellung der geforderten Urkalkulation per Knopfdruck und anschließender Ausgabe auf verschiedene Weisen

Projektmanagement

- Detaillierte Kapazitäts- und Ressourcenplanung
- Baustellenbelieferung und Rückführung von Material
- Soll-/Ist-Vergleich Leistungsverzeichnis und Aufmaß
- Automatisierte Projekterfolgsrechnung (PER) zur Überwachung bereits angefallener Erlöse/Kosten
- Systematische, projektspezifische Kreditlimitüberwachung
- Individuelle Berechtigungsstruktur

Aufmaßerstellung und -rückmeldung

- Schnelle und unkomplizierte Vorbefüllung und Ausgabe des Aufmaßes auf Grundlage des erstellten Leistungsverzeichnisses
- Bei erstellten Aufmaßen kann die Rückmeldung auf Raumebene erfolgen.
- Übernahme der Aufmaßpositionen in das LIT Anzahlungsgeschäft

Rechnungserstellung

- Berücksichtigung der Sicherheitseinhalte ist vollumfänglich gegeben.
- Einsatz individueller Rabatte wie z. B. für Bautafel, Bauwasser, Bauschäden
- Rechnungen direkt aus dem Zahlungsplan generierbar
- Einfache und unkomplizierte Übernahme von Anzahlungen, Abschlagszahlungen und Lieferscheinen
- Möglichkeit der Komplett- sowie der Teilübernahme von Anzahlung und Abschlusszahlungen
- Bei der Schlussrechnung werden alle nicht gelieferten Lieferscheine storniert und der Auftrag wird automatisch archiviert.



Abwicklung des ganzheitlichen Bauprozesses – von der Kundenanfrage bis zur Zahlung.